



## Nemzeti Földalapkezelő Szervezet

Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.  
Törzskönyvi azonosítószám: 775706

**Dr. Weisz Miklós**  
társelnök úr részére  
**Fiatalföldgazdák Magyarországi Szövetsége**  
**AGRYA**

Ügyszám: ~~7811~~ /2011.  
Hivatkozási szám: ~~22926~~ /2011  
Ügyintéző: Bíró Ferencné  
Telefonszáma: 467 67 46/146  
Melléklet: -

**1138 Budapest**  
**Váci út 134/c VI. 28.**

**Tárgy: Tájékoztatás a demográfiai földprogram keretében történő pályázatról**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Hivatkozva a 2011. szeptember 02. napján Szervezetünk részére megküldött tárgyi ügyel kapcsolatos megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom.

Szervezetünk a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. §-a értelmében elsőként a lejárt haszonbérleti szerződésekkel, illetve megbízási szerződésekkel érintett ingatlanok haszonbérleti pályázati eljárás keretében történő kiírását tervezi, amelyre szeptember közepét követően kerül sor. Az NFA a birtoktestek kialakításánál a jogszabályi előírások betartása mellett kiemelt hangsúlyt kíván fektetni a Nfatv. 15. § (3) bekezdésében foglalt birtokpolitikai irányelvekre, amelyben hangsúlyozottan kerül értékelésre a fiatal mezőgazdasági termelők gazdaságalapításának, ezen keresztül a vidék népességmegtartó képessége növelésének támogatása. A bírálati szempontrendszerben a fiatal gazdálkodók földhöz juttatása kiemelten kerül preferálásra.

A 262/2011. (XI. 17.) Korm. rendelet értelmében állami termőföldek haszonbérlete az Nfatv. 21. és 22. §-ban meghatározottak kivételével csak nyilvános pályázat útján szerezhető meg. A haszonbérbe adásra kerülő földrészletek jegyzéke megtekinthető lesz az NFA székhelyén, internetes honlapján, a földrészletek fekvése szerinti területi szervezeti egységeinél, és az önkormányzatoknál. A pályázatra kerülő ingatlanok előzetes jegyzékét az érintett települések önkormányzata útján már a pályázatok megindulása előtt közzétettük.

Elnök Úr által említett, pályázatra kerülő földterületek mintegy 10%-a valóban a demográfiai ösztönzést szolgáló pályázati mérték. Azonban ez nem jelenti azt, hogy csak 10 %-ban részesülhetnek fiatal gazdák a meghirdetett földekből. A helyben lakó, élethivatás szerűen mezőgazdaságból élő fiatal gazdák – vagyis a 40 év alattiak - a bírálat során eleve preferenciát kapnak a birtokpolitikai irányelvek alapján. Preferált pályázóként a többletpontok birtokában nagy eséllyel indulhatnak a pályázati eljárásban.

A pályázati kiírások szakmai szervezetekkel történő egyeztetését, társadalmi vitára bocsátását nem tervezzük. A pályázatok összeállítása a szükséges szakmai és szakpolitikai egyeztetéseken alapján történik. A birtoktestek pályázat keretében történő kiírása az NFA, mint tulajdonosi joggyakorló feladata és felelőssége, melyeket a hatályos jogszabályok alapján a birtokpolitikai irányelvek alapján készít el, ezért nem képezhetik társadalmi vita tárgyát.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest,

2011. SZEP. 06.

Üdvözlettel:



**Dr. Sebestyén Róbert**

elnök